

南西
角地

店舗・自社ビル等 様々な用途にご検討可能
花園ラグビー場東ロードサイド

売土地 × 約152坪

賃貸・分割 相談可

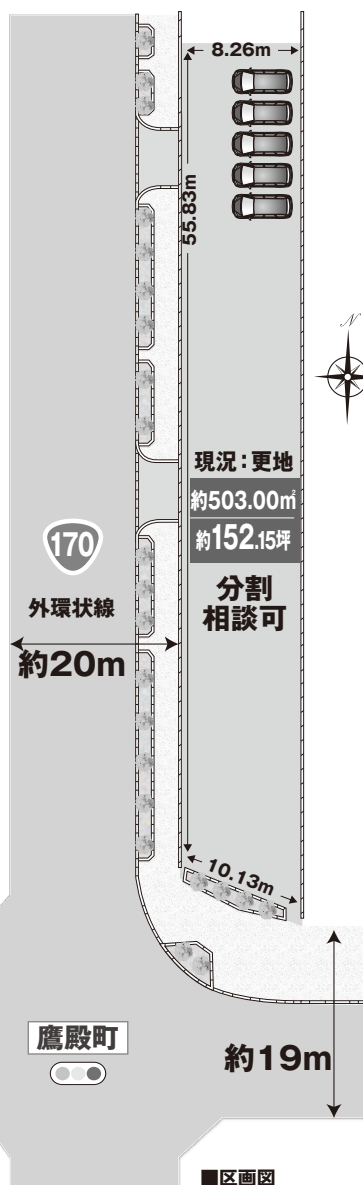
東大阪市鷹殿町

目に留まりやすいロードサイド
(170 外環状線西側 20m × 南側 19m 道路)



販売価格
10,650万円

●所在地／東大阪市鷹殿町●交通／近鉄奈良線「東花園」・「瓢箪山」駅歩14分●土地面積／約503.00㎡●地目／宅地●用途地域／準住居地域(準防火地域)●建ぺい率／60%●容積率／200%●取引態様／媒介



東大阪市
リムジンハウス吉田

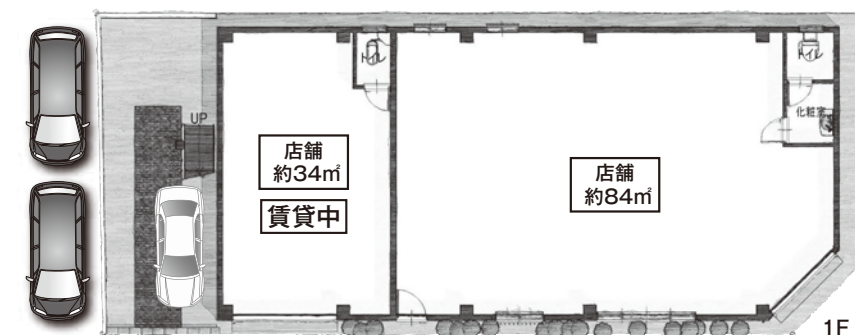
住居
5DK

× 収益物件

住みながら賃貸経営
店舗2戸×1R 5部屋

★収益を得ながら
負担なく暮らせる
オーナーズハウス付

ガレージ
2台
賃借中
継続可



角地

ガッチリ
鉄骨造

近鉄奈良線

「河内花園」・「東花園」駅 徒歩14分



現地写真



店舗(カウンター部分)



エントランス



近鉄河内花園駅



近鉄東花園駅

1階	2階	3階
店舗×2	住居部分5DK	1R×5室
満室想定利回り 11.1%		

●所在地／東大阪市吉田3丁目●交通／近鉄奈良線「河内花園」・「東花園」駅歩14分●土地面積／166.12㎡●建延面積／332.88㎡●構造／鉄骨造3階建●築年月／平成2年11月●取引態様／媒介

販売価格

4,580万円(税込)

地域に密着し親切・丁寧にお役に(アベイル)立てるよう頑張ります。

相続遺言・不動産登記・債務整理

専門家に
お任せください
相談無料

詳しくはホームページへ <https://www.avail-osaka.jp> アベイル司法書士 検索

ご相談は無料です! お気軽にお電話ください。 広告

0120-015-117

24時間 受付中! E-mail: Info@avail-osaka.jp

アベイル司法書士事務所
司法書士 鄭 登志夫
〒537-0025 大阪市東成区中道3丁目15-31 6F



JAPAN HOME

大阪府知事(3)第52574号(公社)全国宅地建物取引業協会正会員
(一社)大阪府宅地建物取引業協会(公社)近畿圏不動産流通機構会員

住まうひとに...笑顔と感動を。

アイジャパンホーム株式会社
大阪市東成区中道3丁目15番31号



0120-675-569



■広告有効期限／平成31年5月末日